

Obec Drienica
Obecný úrad v Drienica 168, 083 01 Drienica

č. 288/2018 - 828/Mt

V Sabinove, dňa 15.02.2019

STAVEBNÉ POVOLENIE
(Verejná vyhláška)

Dňa **12.12.2018** podala firma **O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01, Bratislava** vz. **AIR TREND, s.r.o., Mateja Bela 32, 921 01, Piešťany** na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby: „**ZS O2 Slovakia, s.r.o.- SBDRI Drienica**“ na pozemkoch parc. č. **KN-C 1475/12, 1475/1, 1676** katastrálne územie **Drienica**, pre ktorú bolo vydané územné rozhodnutie obcou Drienica zo dňa **30.01.2018** pod č. **232/2017-768/Mt**.

Obec Drienica ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníkov v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 60 a § 61 a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodol takto:

Stavba: „**ZS O2 Slovakia, s.r.o.- SBDRI Drienica**“ na pozemkoch parc. č. **KN-C 1475/12, 1475/1, 1676** katastrálne územie **Drienica** sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e.

Na umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia (1x pre stavebníka, 1x pre stavebný úrad). Projektovú dokumentáciu vypracovali **Ing. Marián Hlavoň, Dominik Oravec**. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. **Účel stavby**- V rámci pokrytia územia signálom verejnej RDTF siete investor postupne buduje stanice po celom území SR. Predmetná projektová dokumentácia bola vypracovaná pre základňovú stanicu, ktorá bude zabezpečovať pokrytie územia v oblasti signálom RDTF v systéme GSM, LTE a UMTS a taktiež mikrovlnné prepojenie do existujúcej siete O2 Slovakia prostredníctvom technológie NEC-Pasolink s anténou 0,2m a 0,8m smerovanými na ďalšie základňové stanice.
3. Lokalita navrhovanej stavby: „**ZS O2 Slovakia, s.r.o.- SBDRI Drienica**“ na pozemkoch parc. č. **KN-C 1475/12, 1475/1, 1676** katastrálne územie **Drienica** je situovaná v extraviláne obce Drienica. Presné vytýčenie stavby je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie.

4. Zájmové územie stavby je **rovinné** s miernym sklonom **do 4 %**. **Nadmorská výška** terénu sa pohybuje cca **492 m.n.m.**
5. Charakter plánovanej stavby je plne **v súlade s charakterom územia** areálu a s **platným územným planom obce Drienica**.
6. Plánovaná stavba, svojím umiestnením ani charakterom prevádzky **neovplyvňuje žiadne chránené časti územia a kultúrne pamiatky**.
7. V prípade potreby odstrániť prekážajúcu stromovú zeleň (aj jej časti napr. koreňový systém a vetvy koruny) a krovia je možné až po predchádzajúcom vydaní písomného súhlasu od príslušného správneho orgánu. Poškodené zelené plochy po ukončení stavebných prác a po usadení zeminy opätovne zatrávniť.
8. Stavba: „**ZS O2 Slovakia, s.r.o.- SBDRI Drienica**“ na pozemkoch parc. č. **KN-C 1475/12, 1475/1, 1676** katastrálne územie **Drienica** nemá nepriaznivý vplyv na životné prostredie. Nie je zdrojom znečistenia ovzdušia, podzemných vôd, pôdy ani ohrozenia živočíchov.
9. Pri uskutočňovaní stavebných úprav treba dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
10. Pri stavbe a uskutočňovaní stavebných úprav musia byť dodržané všeobecné technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.
11. Pri realizácii stavebných prác (§ 43g stavebného zákona) dodržiavať technologickú disciplínu, aby nedochádzalo k nadmernému znečisťovaniu objektu, areálu a okolia ako aj znečisťovaniu životného prostredia dotknutej lokality. Zhotoviteľ diela je povinný zamedziť znečisťovaniu komunikačných priestorov a verejných komunikácií a po skončení prác odstrániť prebytočných materiálov a zanechať priestor staveniska a okolia v čistom stave.
12. Stavba bude dokončená najneskôr do **02/2021**.
13. Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky, firmou **AIR Trend, s. r. o., Mateja Bela 32, 921 01, Piešťany**.
14. Stavba pozostáva z týchto stavebných objektov:
 - SO 01 Telekomunikačná veža (stožiar)**
 - SO 02 Prevádzkový objekt (technológia)**
 - SO 03 NN prípojka**
15. Maximálna výška stavby od **0,00** je navrhnutá **+ 40,0 m**.
16. Pre stavbu sa môžu používať iba výrobky, ktoré majú také vlastnosti, že je zabezpečená hospodárnosť výstavby, požiadavky na ochranu zdravia.
17. Skladovanie stavebného materiálu počas výstavby na verejných priestranstvách sa zakazuje.

18. So schválenými prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.

19. Do konania bolo doložené stanovisko **OU-SB-OSZP, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov** pod č. **OU-SB- OSZP -2017/999- 02/ Pi- ŠSOPaK**, zo dňa **27.09.2017**, ktorý konštatuje: K predmetnej stavbe okresný úrad nemá zásadné pripomienky, stavbu je možné realizovať za dodržania nasledujúcich podmienok:

- V rámci realizácie stavby je stavebník povinný vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu poškodzovania okolitých biotopov a po dokončení stavby uviesť okolie stavby do pôvodného stavu.
- Je potrebné dodržiavať štandardné technické opatrenia, ktorými sa zabezpečí ochrana pôdy, vôd a biotopov, aby nedošlo k znehodnocovaniu kvality územia.
- Pri realizácii stavby v čo najväčšej miere využívať existujúcu sieť lesných a poľných ciest (predovšetkým v CHVÚ Čergov)
- Ak bude v rámci celej stavby potrebné odstrániť prekážajúce dreviny alebo krovie rastúce mimo lesa, je stavebník povinný postupovať podľa § 47 zákona OPaK. Výrub dreviny možno vykonať až po vyznačení výrubu dreviny a po právoplatnosti súhlasu na výrub drevín.

20. Do konania bolo doložené stanovisko **OU-SB-OSZP, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov** pod č. **OU-PO- OSZP -2017/00688-02-Št/ŠSOH**, zo dňa **30.06.2017**, ktorý konštatuje: Po preštudovaní predloženej projektovej dokumentácie Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva nemá námietky, k zámeru stavby konštatujeme, že predmetnú stavbu je možné realizovať pri dodržaní nasledujúcich podmienok:

- So vznikajúcim odpadom nakladať v zmysle zákona o odpadoch, vyhlášky MŽP SR č. 310/2013 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich predpisov.
- V rámci priestorov stavby a pri prevádzke stavby vytvoriť vhodné priestory na utriedené zhromažďovanie odpadov podľa druhov, označovať ich určeným spôsobom a nakladať s nimi v súlade so zákonom o odpadoch.
- Prednostne zabezpečiť zhodnotenie odpadov pred ich uložením na skládku odpadov.
- Ku kolaudácii stavby predloží pôvodca odpadu na okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie písomný doklad preukazujúci spôsob nakladania s jednotlivými druhmi odpadov.

21. Do konania bolo doložené stanovisko **OU-SB-OSZP, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov** pod č. **OU-SB- OSZP -2017/000996-02/ŠVS-Če**, zo dňa **29.09.2017**,

ktorý konštatuje: Z hľadiska ochrany vodných pomerov: nemáme námietky k predloženej dokumentácii za predpokladu, že bude splnená naša podmienka:

- Stavbu realizovať takým technickým spôsobom, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu podzemných, prípadne povrchových vôd a aby nedošlo k poškodeniu záujmov tretích osôb.
22. Do konania bolo doložené stanovisko **Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91, Košice** pod č. **27581/2017**, zo dňa **18.12.2017** ktorá S predloženou projektovou dokumentáciou (PD) po technickej stránke súhlasíme.
23. Do konania bolo doložené stanovisko **Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 817 15, Bratislava** pod č. **SPFZ/2017/107097**, zo dňa **03.11.2017**, ktorý súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia stavby: „**ZS O2 Slovakia, s. r. o., Drienica SBDR**“ na parcelách **KN-E 666/2**, k. ú. Drienica na parcelách vo vlastníctve SR v správe SPF, podľa doloženej dokumentácie so splnením nasl. podmienok:
- Stavebník na dotknuté pozemky v správe SPF najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadi vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľnosti a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby.
 - K realizácii stavby je potrebný súhlas prípadného užívateľa pozemku SPF.
 - Po dokončení stavby budú pozemky SPF dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady.
 - Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknutý pozemok SPF previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutým pozemkom SPF
24. Do konania bolo doložené stanovisko **Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., Komenského 50, 042 48, Košice** pod č. **48 083/2017/Je/O/ÚVI** zo dňa **07.06.2017**, ktorí konštatujú: Po preštudovaní príloh a na základe zistení v evidencii našich vodohospodárskych zariadení zaujímame nasledujúce stanovisko: S vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia k stavbe: „**Drienica SBDRI- ZS O2 Slovakia, s.r.o.**“ súhlasíme za dodržania vyššie uvedených požiadaviek.
- Upozorňujeme na skutočnosť, že v blízkosti záujmového územia sa nachádzajú vodohospodárske zariadenia v operatívnej správe našej spoločnosti. Na parcele č. 1464/19 je situovaný vodojem II. O objeme 100m³. V prílohe listu prikladáme situáciu- informatívne zakreslenie sietí v správe našej spoločnosti v M= 1:2000. V zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. žiadame rešpektovať ich ochranné pásma (1,5m od okraja potrubia na každú stranu, pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru DN 500mm vrátane a 2,5m od

okraja potrubia na každú stranu, pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii s priemerom väčším ako DN 500mm)

- Keďže priložené zakreslenie sietí má výlučne informatívny charakter, v prípade stretu záujmov vám presné vytýčenie na základe objednávky zabezpečí prevádzkovateľ VVS, a. s., Závod Prešov, Kúpeľná 3, 080 01, Prešov, Zákaznícke centrum, tel. č. 051/7572 777.

25. Do konania bolo doložené stanovisko **Okresného úradu Prešov, pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01, Prešov pod č. OÚ-PO-PLO-2017/036068-2/ŠI** zo dňa **06.11.2017**, ktorý súhlasí s umiestnením stavby „**ZS O2 Slovakia, s. r. o., Drienica SBDR**“ na parcelách **KN-E 915/1**, k. ú. Drienica so splnením nasl. podmienok:

- V priebehu výstavby a prevádzkovania stavby zabezpečiť dôslednú ochranu okolitých lesných pozemkov pred poškodením podľa ustanovenia § 5 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v z. n. a vykonať opatrenia na zamedzenie vzniku škôd na okolitých lesných pozemkoch.
- Stavebník bude v plnom rozsahu znášať prípadné škody, ktoré vznikli alebo vzniknú na objekte, ako aj pozemku (z titulu padania lístia, suchých konárov prípadne stromov za pôsobnosti vyšších vplyvov- vietor, voda z okolitých porastov.)
- Dôsledne dodržiavať ustanovenia § 31 ods. 1 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v z.n.p. (zákaz niektorých činností). V prípade potreby udelenia ďalšej výnimky z § 31 ods. 1 zákona o lesoch požiadať príslušný orgán štátnej správy LH v dostatočnom časovom predstihu a s predpísanými náležitosťami o vydanie rozhodnutia.
- V súlade s ustanovením § 33 ods. 2 zákona o lesoch ak na zaistenie bezpečnosti osôb a majetku bude zo strany majiteľa nehnuteľnosti vyžadovaná zmena v spôsobe hospodárenia na prilahlých lesných pozemkoch tak len za predpokladu vyplatenia náhrady za obmedzenie vlastníckeho práva podľa § 35 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v z. n. p.
- Stavebník v priebehu výstavby bude kontaktovať a konzultovať všetky pracovné postupy so spoločnosťou AGRO-D.M.S. s. r. o. na tel. č. +421 905 929 888 ako obhospodarovateľom poľnohospodárskych pozemkov v okolí parcely E KN č. 915/1 a E KN 666/2 v k. ú. Drienica v zmysle predchádzania škodám, aby nedošlo k obmedzeniu alebo poškodeniu úrody prípadne jej založeniu.

26. Do konania bolo doložené rozhodnutie **Okresného úradu Prešov, Pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01, Prešov pod č. OÚ-PO-PLO-2018/044613-2/ŠI** zo dňa **05.11.2018** ktorý podľa § 7 ods. 1 písm. a) a v súlade s ustanovením § 5 ods. 1 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v z. n. p. trvale vyníma lesné pozemky z dôvodu výstavby telekomunikačného stožiaru O2 stavba? „**ZS O2 Slovakia, s. r.o.- Drienica SBRDI**“ Rozsahom vyňatia dôjde len k minimálnemu záberu lesnej plochy v tomto rozsahu: k. územie- Drienica, parc. č. 1475/12, dielec-

71a, výmera 96m², LHC NL na LHC Sabinov, vlastník- Mesto Sabinov, Zapísať na ostatná plocha. Rozsah a hranice trvale vyňatých pozemkov v k. ú. Drienica je stanovený geometrickým plánom č. 44/2016, vyhotoveným Ing. Jurajom Jechom, GEOPROJEKT Prešov, s. r. o., Konštantínova 6, 080 01, Prešov, 24.11.2016, autorizačne overeným dňa 24.11.2016 Ing. Jurajom Jechom a úradne overeným Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom dňa 06.12.2016 pod č. G1-638/2016.

27. Do konania bolo doložené rozhodnutie **Okresného úradu Prešov, Pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01, Prešov pod .č. OÚ-PO-PLO-2018/045092-2/ŠI** zo dňa **08.11.2018** ktorý podľa § 7 ods. 1 písm. b) a v súlade s ustanovením § 5 ods. 1 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v z. n. p. dočasne vyníma na obdobie od 01.12.2018 do 30.11.2019 lesné pozemky z plnenia funkcií lesov z dôvodu realizácie výstavby telekomunikačného stožiaru O2 pre umiestnenie NN káblovej prípojky do zeme v k. u. Drienica v tomto rozsahu: katastrálne územie-Drienica, parc. č. 1475/1, Dielec JPRL- 71a, 7301, 7302, Výmera 0,0176, 0,0014, 0,0003- 0,0193m², LHC N1 na LHC Sabinov, Vlastník Lesa- Mesto Sabinov. Rozsah a hranice dočasne vyňatých pozemkov k. ú. Drienica sú stanovené v grafickej prílohe projektovej dokumentácie. Údaje o vlastníkovi a parcele boli zistené z LV č. 863.

28. Do konania bolo doložené stanovisko **Mestských Lesov Sabinov, s. r. o., Námestie slobody 57, 083 01, Sabinov** ktoré konštatujú: Mestské lesy Sabinov, s. r. o., ako obhospodarovateľ lesných pozemkov vo vlastníctve mesta Sabinov, v zmysle Vašej žiadosti o vyjadrenie k prenájmu pozemku EKN p. č. 915/1- časť v k. ú. Drienica v prospech firmy AIR TREND s. r. o. Piešťany, za účelom telekomunikačného stožiaru súhlasia za splnenia nasledovných podmienok:

Na zamýšľaný záber pozemku vedeného ako lesný pozemok pre realizáciu stavby žiadateľ zabezpečí:

- Vykonanie geometrického plánu na trvalý záber, alebo dočasný záber lesného pozemku včítane staveniska a prístupovej cesty
- Uzatvorenie dohody o učení výšky a spôsobe poskytnutia záhrady za obmedzenie vlastníckych práv podľa § 35 zákona 326/2005 Z. z. o lesoch
- Konanie na okresnom úrade o zmene druhu pozemku.

29. Do konania bolo doložené stanovisko **Krajského pamiatkového úradu Prešov, Hlavná 115, 080 01, Prešov** pod č. **KPUPO-2017/14025-02/43848/U1**, zo dňa **07.06.2017**, ktorý súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu podľa predloženej situácie „**ZS O2 Slovakia, s. r. o., Drienica SBDR**“ so splnením nasledujúcej podmienky:

- Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

30. Do konania bolo doložené stanovisko **Ministerstva Obrany SR, agentúra správy majetku, detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01, Košice** pod č. **ASMdpV-5-644/2017**, zo dňa **19.06.2017**, ktoré súhlasí s vyššie uvedenou stavebnou akciou podľa predloženej projektovej dokumentácie s podmienkou:
- Dodržať plánované technické a prevádzkové parametre ZS a RRB a nenarušiť prevádzku rádiokomunikačných zariadení vojenskej správy.
31. Do konania bolo doložené stanovisko **Ministerstva dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Košice, Štefánikova 50/A, 040 01, Košice** pod č. **31466/2017/ÚVHR/88761** zo dňa **15.12.2017** ktoré konštatuje: na základe skutočností známych v čase posudzovania je možné súhlasiť s predloženým návrhom na územné konanie stavby.
32. Do konania bolo doložené stanovisko **Dopravného úradu, divízia civilného letectva, Letisko M.r. Štefánika, 823 05, Bratislava**, pod č. **13090/2017/ROP-002-P/18320**, zo dňa **19. 06.2017**, ktorý súhlasí s umiestnením stavby (priehradový stožiar vrátane antén) v navrhovanom mieste a realizáciou podľa predložených podkladov (umiestnenie stavby v KN, výškový rez- 04/2017).
33. Do konania bolo doložené stanovisko **Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Prešove, oddelenie požiarnej prevencie, Požiarnická 1, 080 01, Prešov** pod č. **ORHZ-PO1-1743-001/2017**, zo dňa **28.12.2017**, **OU ORHZ-PO** v Prešove sa k uvedenej stavbe nevyjadruje.
34. Do konania bolo doložené stanovisko **Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62, Bratislava** pod č. **6611722015**, zo dňa **08.08.2017**, ktorí konštatujú: Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (Ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 - Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
 - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telecom, a. s. a /alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovávaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telecom, a .s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí-Danka Chovanová, danka.chovanovaelekom.sk, +421 51 7711551

- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telecom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak vami definovanou územím v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telecom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom. Ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto sietí.
- Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telecom, a. s. ma základe samotnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo je odovzdáte technikovi- Ing. Fabuľa František, frantisek.fabulaelekom.sk, +421 51 771 2188, 0902614733
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba na účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následne realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telecom, a. s.

- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
 - Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
35. Do konania bolo doložené stanovisko **SPP distribúcia , a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11, Bratislava** zo dňa **28.06.2017** pod č. **TD/NS/0516/2017/Uh** v ktorom konštatuje: s umiestnením vyššie uvedenej stavby súhlasia bez pripomienok.
 36. Do konania bola doložená nájomná zmluva č. 40/2017 medzi prenajímateľom- **Mesto Sabinov, Námestie slobody 57, 083 01, Sabinov**, a nájomcom- **O2 Slovakia, s. r. o., Eisteinova 24, 851 01, Bratislava**.
 37. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavby nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
 38. Stavebník je povinný dodržať pri výstavbe všetky platné STN a bezpečnostné predpisy vzťahujúce sa na uskutočňovanú stavbu.
 39. Zmenu v projektovej dokumentácii môže stavebný úrad povoliť podľa § 68 stavebného zákona len v odôvodnenom prípade pred prevedením a to na žiadosť stavebníka.
 40. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu podľa § 66, ods. 2, pís. h začatie stavby písomne.
 41. **Po uplynutí lehoty na odvolanie je potrebné sa dostaviť na stavebný úrad za účelom vyznačenia právoplatnosti tohto rozhodnutia.**
 42. Zásobovanie elektrickou energiou bude z existujúcej trafostanice **navrhovanou elektrickou prípojkou**.
 43. Prístup na pozemok bude z existujúcej prístupovej komunikácie- na pozemkoch **KN-E parc. č. 666/2, 666/1** katastrálne územie Drienica.
 44. Dôsledne dodržať statické posúdenie stavby, ktoré vypracoval **Ing. Marián Halvoň**, ktorý má na to potrebnú kvalifikáciu a protipožiarne zabezpečenie stavby, ktoré vypracoval špecialista PO **Ing. Ľubomír Knapík**.

V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Stavebník je povinný oznámiť tunajšiemu úradu do 15 dní pred dokončením stavby, kedy bude stavba pripravená na uvedenie do trvalej prevádzky /užívania/ a požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia, súčasne priložiť k žiadosti schválený projekt s prípadnými schválenými zmenami.

O d ô v o d n e n i e

Dňa **12.12.2018** podala firma **O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01, Bratislava** vz. **AIR TREND, s.r.o., Mateja Bela 32, 921 01, Piešťany** na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby: „**ZS O2 Slovakia, s.r.o.- SBDRI Drienica**“ na pozemkoch parc. č. **KN-C 1475/12, 1475/1, 1676** katastrálne územie **Drienica**, pre ktorú bolo vydané územné rozhodnutie obcou Drienica zo dňa **30.01.2018** pod č. **232/2017-768/Mt**.

Stavebný úrad Drienica ako príslušný stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania a nariadil ústne konanie spojenom s miestnym zisťovaním oznámením č. **288/2018- 828/Mt** zo dňa **17.12.2018**, ktoré sa konalo dňa **07.01.2019** na **Obecnom úrade v Drienici, Drienica 168, 083 01, Drienica**. Stavebný úrad preskúmal žiadosť o stavebné povolenie stavby: „**ZS O2 Slovakia, s.r.o.- SBDRI Drienica**“ na pozemkoch parc. č. **KN-C 1475/12, 1475/1, 1676** katastrálne územie **Drienica** z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 a 63 stavebného zákona a na miestnom zisťovaní ktoré sa konalo dňa **07.01.2019** na obecnom úrade v Drienici zistil, že umiestnením, uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Do konania boli doložené stanoviska:

- OU-SB-OSZP, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov, ŠSOPaK
- OU-SB-OSZP, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov, ŠSOH
- OU-SB-OSZP, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov, ŠVS
- Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91, Košice
- Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15, Bratislava
- Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 50, 042 48, Košice
- Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01, Prešov
- Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01, Prešov
- Ministerstvo Obrany SR, agentúra správy majetku, detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01, Košice
- Ministerstva dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Košice, Štefánikova 50/A, 040 01, Košice
- Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05, Bratislava
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prešove, oddelenie požiarnej prevencie, Požiarnická 1, 080 01, Prešov
- Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62, Bratislava
- SPP Distribúcia, Mlynské nivy 44/b, 825 11, Bratislava

- Ministerstvo dopravy a výstavby SR , Útvar oblasného hygienika Košice, Štefánikova 50/A, 040 01, Košice
- Mesto Sabinov, Mestský úrad Sabinov, Námestie slobody 57, 083 01, Sabinov
- Mestské lesy Sabinov, s. r. o., Námestie slobody 57, 083 01, Sabinov

P o u č e n i e :

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na obecnom úrade v Drienici. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Igor Birčák
starosta obce

Doručí sa:

1. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01, Bratislava
2. AIR TREND, s.r.o., Mateja Bela 32, 921 01, Piešťany
3. Verejná vyhláška

Na vedomie:

1. Mesto Sabinov, Mestský úrad Sabinov, Námestie slobody 57, 083 01, Sabinov
2. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91, Košice
3. OU-SB-OSZP, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov, ŠSOPaK
4. OU-SB-OSZP, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov, ŠSOH
5. OU-SB-OSZP, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov, ŠVS
6. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15, Bratislava
7. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 50, 042 48, Košice
8. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01, Prešov
9. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01, Prešov
10. Ministerstvo Obrany SR, agentúra správy majetku, detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01, Košice
11. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M.r. Štefánika, 823 05, Bratislava
12. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prešove, oddelenie požiarnej prevencie, Požiarnická 1, 080 01, Prešov
13. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62, Bratislava
14. Mestské lesy Sabinov, s. r. o., Námestie slobody 57, 083 01, Sabinov
15. SPP Distribúcia, Mlynské nivy 44/b, 825 11, Bratislava