

OZNÁMENIE

o zámere Obce Drienica predat' nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa

Obec Drienica, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov týmto zverejňuje zámer predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne Obecné zastupiteľstvo obce Drienica trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Obec Drienica má zámer predat' nehnuteľný majetok:

- Pozemok KN C parcelné číslo 308 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 219 m², LV 520

Cena nehnuteľnosti: zámena časti parcely KN C 308 list vlastníctva č. 520 za parcelu KN E 589/101, list vlastníctva č. 802 katastrálne územia Drienica v časti „Kapustnice“ vo výmere 73 m² a odpredaj zvyšnej časti z pozemku KN C 308 o výmere 146 m² za cenu 13,00 Eur za 1m².

Za dôvody hodné osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) - predaj pozemku podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Drienica považuje:

- Pozemok je súčasťou dvora rodinného domu súp. č. 19, riadne oploteného ešte v 70-tich rokoch. Zrejme nedopatrením, alebo chybou úradníkov tej doby, pozemok ostal vedený na obci Drienica a ani po vykonanej ROEP-ke sme nevedeli zjednať nápravu, keďže cez dvor viedla prístupová cesta k pozemkom nad záhradami cez oplotený dvor (viď. fotografie) a bola využívaná na základe t'archy. Dvor k rodinnému domu bol aj je užívaný rodinnou Malcovských. Po vykonaní „Jednoduchých pozemkových úprav“ pominul dôvod na využívanie dvora Malcovských ako prístup, keďže vznikla nová prístupová komunikácia k spomínaným pozemkom. Rodina Malcovských požiadala o vrátenie pozemku „dvora“, aby si riadne mohla svoj dvor zveľaďiť a užívať bez tiarch. Pozemok obec Drienica neplánuje využívať, máme záujem usporiadať vlastníctvo a predat' parcelu pôvodnému užívateľovi. Dvor rodinného domu tak ostane pôvodným vlastníkom.

Poznámka:

Návrh na predaj pozemku bude predložený na schválenie trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov na najbližšom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Drienici.

Doba zverejnenia: **20.9.2023 – 5.10.2023**

Spôsob zverejnenia: **úradná tabuľa Obce Drienica pri Obecnom úrade Drienica 168,
internetová stránka obce**

V Drienici, dňa 19.9.2023

Ing. Igor B i r č á k
starosta obce