

Obec Drienica
Obecný úrad Drienica 168, 083 01, Drienica

č. 7/2024 - 46/Mt

V Sabinove, dňa 23.12.2024

S T A V E B N É P O V O L E N I E

(Verejná vyhláška)

Dňa **11.01.2024** podala **obec Drienica, Drienica 168, 083 01, Drienica** na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia zmeny dokončenej líniovej stavby- stavebné úpravy líniovej stavby: „**Rekonštrukcia jestvujúcich ciest a priekop**“ umiestnené na pozemkoch **KN-C** parc. č. **1120/1, 1121, 1122, 1123, 1143/4, 1141/1, 1119/2, 1119/1, 1140/1, 452/3, 1125, 1-5228/1, 1100, 1101/1, 1097, 1099/5, 1099/4, 1099/3, 1099/2, 1099/1, 934/2, 1136, 1138/5, 1138/16, 1138/17, 1655/31, 1094/9, 1677/2, 1620/135, 1679/34, 976, 1473/37, 1473/34, 1464/14, 1473/39, 1473/35** a na pozemkoch **KN-E** parc. č. **1110/2, 1-2500/1, 666/101, 5026, 76, 5005** v katastrálnom území **Drienica**.

Obec Drienica ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ako príslušný cestný správny orgán prerokoval žiadosť stavebníkov v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 61 a po preskúmaní podľa § 62 § 63 stavebného zákona rozhodol takto:

Zmena dokončenej líniovej stavby- stavebné úpravy líniovej stavby: „**Rekonštrukcia jestvujúcich ciest a priekop**“ umiestnené na pozemkoch **KN-C** parc. č. **1120/1, 1121, 1122, 1123, 1143/4, 1141/1, 1119/2, 1119/1, 1140/1, 452/3, 1125, 1-5228/1, 1100, 1101/1, 1097, 1099/5, 1099/4, 1099/3, 1099/2, 1099/1, 934/2, 1136, 1138/5, 1138/16, 1138/17, 1655/31, 1094/9, 1677/2, 1620/135, 1679/34, 976, 1473/37, 1473/34, 1464/14, 1473/39, 1473/35** a na pozemkoch **KN-E** parc. č. **1110/2, 1-2500/1, 666/101, 5026, 76, 5005** v katastrálnom území **Drienica**, tak ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e.

Pre uskutočnenie zmeny stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Zmena stavby bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia (3x pre stavebníka , 1x pre stavebný úrad). Projektovú dokumentáciu vypracoval **Ing. Vladimír Kmec, STAVOPROJEKT s. r. o., Jarková 31, 080 01, Prešov**. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Charakter plánovanej zmeny stavby je plne **v súlade s charakterom územia** a platným **územným plánom obce Drienica**.

3. Plánovaná zmena stavby, svojím umiestnením ani charakterom prevádzky **neovplyvňuje žiadne chránené časti územia a kultúrne pamiatky.**
4. Zmena stavby nemá nepriaznivý vplyv na životné prostredie. Nie je zdrojom znečistenia ovzdušia, podzemných vôd, pôdy ani ohrozenia živočíchov.
5. Pri uskutočňovaní stavby treba dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
6. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané všeobecné technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.
7. Stavba bude dokončená najneskôr do **12/2027.**
8. Stavbu bude stavebník uskutočňovať **dodávateľsky firmou, určenou vo po ukončení výberového konania.**
9. Odborný dozor nad uskutočňovaním stavby bude zabezpečovať **dodávateľská firma oprávnenou osobou určenou po ukončení výberového konania.**
10. Vedenie uskutočňovania stavebných prác je povinný zabezpečiť zhotoviteľ stavby pred ich začatím.
11. Pre stavbu sa môžu používať iba výrobky, ktoré majú také vlastnosti, že je zabezpečená hospodárnosť výstavby, požiadavky na ochranu zdravia.
12. So schválenými prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
13. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavby nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
14. Stavebník je povinný dodržať pri výstavbe všetky platné STN a bezpečnostné predpisy vzťahujúce sa na uskutočňovanú stavbu.
15. Stavebník je povinný pred začatím zemných prác požiadať jednotlivých správcov inžinierskych sietí o ich vytýčenie a práce uskutočňovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
16. Zmenu v projektovej dokumentácii môže stavebný úrad povoliť podľa § 68 stavebného zákona len v odôvodnenom prípade pred prevedením a to na žiadosť stavebníka.
17. Stavebník je povinný dodržať opatrenia počas výstavby

Ovzdušie:

- Pri činnostiach pri ktorých môžu vznikať prašné emisie je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií

Hluk

- Zabezpečiť, aby práce na stavenisku neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí mimo dopravy 50 dB cez deň

- Na stavenisku používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti a zabezpečiť ich pravidelnú údržbu a kontrolu

Vody a vodohospodárske diela:

- Zabezpečiť, aby nasadené stroje a strojné zariadenia neznečisťovali a neznižovali kvalitu povrchových a podzemných vôd
- Pracovníci na stavbe budú využívať mobilné sociálne zariadenia

18. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku **Okresného úradu Sabinov, OSZP, ŠSOH, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov** pod č. **OU-SB-OSZP-2024/000763-002** zo dňa **29.01.2024**.
19. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku **Okresného úradu Sabinov, OSZP, ŠSOPaK, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov** pod č. **OU-SB-OSZP-2023/003694-003** zo dňa **01.12.2023**.
20. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku **Okresného riaditeľstva policajného zboru v Prešove, ODI, Vajanského č. 32, 081 08, Prešov** pod č. **ORPZ-PO-ODI-7-01/2024** zo dňa **05.01.2024**.
21. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku **SPP- distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11, Bratislava** pod č. **TD/NS/0823/2023/Lo** zo dňa **12.12.2023**.
22. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku **Východoslovenskej distribučnej, a. s., Mlynská 31, 042 91, Košice** pod č. **29254/2023** zo dňa **30.11.2023**.
23. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku **Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s., závod Prešov, Kúpeľná 3, 080 01, Prešov** pod č. **158003/2023/O** zo dňa **05.12.2023**.
24. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku **Slovak Telecom, a. s., Bajkalská 28, 817, Bratislava** pod č. **6612331487** zo dňa **22.11.2023**.
25. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku **Michlovský, spol. s. r. o., Pri Hati 1, 040 01, Košice** pod č. **KE- 0140/2021** zo dňa **22.01.2021**.
26. **Po uplynutí lehoty na odvolanie je potrebné sa dostať na stavebný úrad za účelom vyznačenia právoplatnosti tohto rozhodnutia.**

V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Stavebník je povinný oznámiť tunajšiemu úradu do 15 dní pred dokončením stavby, kedy bude stavba pripravená na uvedenie do trvalej prevádzky /užívania/ a požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia, súčasne priložiť k žiadosti schválený projekt s prípadnými schválenými zmenami.

O d ô v o d n e n i e

Dňa **11.01.2024** podala **obec Drienica, Drienica 168, 083 01, Drienica** na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia zmeny dokončenej líniovej stavby- stavebné úpravy líniovej stavby: „**Rekonštrukcia jestvujúcich ciest a priekop**“ umiestnené na pozemkoch KN-C parc. č. **1120/1, 1121, 1122, 1123, 1143/4, 1141/1, 1119/2, 1119/1, 1140/1, 452/3, 1125, 1-5228/1, 1100, 1101/1, 1097, 1099/5, 1099/4, 1099/3, 1099/2, 1099/1, 934/2, 1136, 1138/5, 1138/16, 1138/17, 1655/31, 1094/9, 1677/2, 1620/135, 1679/34, 976, 1473/37, 1473/34, 1464/14, 1473/39, 1473/35** a na pozemkoch KN-E parc. č. **1110/2, 1-2500/1, 666/101, 5026, 76, 5005** v katastrálnom území **Drienica**.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 a §63 stavebného zákona a zistil, že umiestnením, uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. V konaní neboli vznesené žiadne pripomienky ani námietky účastníkov konania. Dotknuté orgány štátnej správy nevzniesli k stavbe žiadne pripomienky. Dokumentácia stavby bola vypracovaná oprávnenou osobou a spĺňa všeobecná technické požiadavky na výstavbu. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do troch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

P o u č e n i e :

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na obecnom úrade v Drienici. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Igor Birčák
starosta obce

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli obce:

Vyvesené:

Zvesené:

Pečiatka, podpis:

Doručí sa:

1. Verejná vyhláška

Na vedomie:

1. Obec Drienica, Drienica 168, 083 01, Drienica
2. Okresný úrad Sabinov, OSZP, ŠSOH, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov
3. Okresný úrad Sabinov, OSZP, ŠSOPaK, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov
4. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Prešove, ODI, Vajanského č. 32, 081 08, Prešov
5. SPP- distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11, Bratislava
6. Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91, Košice
7. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., závod Prešov, Kúpeľná 3, 080 01, Prešov
8. Slovak Telecom, a. s., Bajkalská 28, 817, Bratislava