

Obec Drienica v zmysle § 4 ods. 3 písm. c), § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e pre územie obce Drienica toto

**V Š E O B E C N E Z Á V A Z N É N A R I A D E N I E O B C E D R I E N I C A**  
**č. 4/2014**  
**o miestnych daniach**

**Čl. I**  
**Ú V O D N É U S T A N O V E N I A**  
**§ 1**

Obec Drienica na svojom území ukladá tieto miestne dane:

- a/ daň z nehnuteľností
- b/ daň za psa
- c/ daň za ubytovanie
- d/ daň za predajné automaty
- e/ daň za nevýherné hracie prístroje

**Čl. II**  
**M I E S T N E D A N E**  
**§ 2**  
**Daň z nehnuteľností**

**DAŇ Z POZEMKOV**

**1/ Základ dane**

a/ Správca dane ustanovuje, že namiesto hodnoty pozemku zistenej za 1 m<sup>2</sup> podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku sa použije pre výpočet základu dane z lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníkov s chovom rýb a ostatných hospodársky využívaných vodných plôch hodnota pozemku za 1 m<sup>2</sup> vo výške 0,19 €. Takto ustanovená hodnota pozemku sa použije len vtedy, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

b/ Obec Drienica pre výpočet základu dane z pozemkov patrí pre určenie hodnoty pozemkov v € za m<sup>2</sup> podľa prílohy č. 2 k zákonu č. 582/2004 Z. z. medzi obce do 1000 obyvateľov.

**2/ Sadzba dane**

Správca dane ustanovuje pre všetky pozemky v katastrálnom území obce Drienica ročnú sadzbu dane z pozemkov takto:

- a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady,  
trvalé trávnaté porasty 0,55 %
- b/ záhrady 0,55 %
- c/ zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy 0,55 %
- d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,  
rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky  
využívané vodné plochy 0,40 %
- e/ stavebné pozemky 0,35 %

## DAŇ ZO STAVIEB

### 3/ Sadzba dane

Správca dane na území obce Drienica ustanovuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavenej plochy stavby takto:

- a/ 0,069 € za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b/ 0,069 € za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c/ 0,830 € za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d/ 0,169 € za samostatne stojace garáže
- e/ 0,169 € za stavby hromadných garáží a stavby
- f/ 0,169 € za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou
- g/ 0,691 € za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- h/ 0,691 € za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- i/ 0,069 € za ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až h/

Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb na území obce Drienica, ktoré sú predmetom dane zo stavieb, príplatok za podlažie vo výške 0,05 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## DAŇ Z BYTOV

### 4/ Sadzba dane

Správca dane na území obce Drienica určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru vo výške 0,14 € za byty a nebytové priestory.

## § 3

### Daň za psa

Správca dane ustanovuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok vo výške 6,70.

## § 4

### Daň za ubytovanie

#### 1. Náležitosti a lehota oznamovacej povinnosti platiteľa dane

- a) Platiteľ dane za ubytovanie, ktorým je prevádzkovateľ zariadenia, ktoré poskytuje odplatné prechodné ubytovanie, je povinný podať správcovi dane písomne oznámenie o začatí a skončení prevádzkovania tohto zariadenia, resp. zmeny už ohlásených údajov v lehote do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti nastali.
- b) Náležitosti oznamovacej povinnosti platiteľa dane poskytujúceho odplatné prechodné ubytovanie v súkromí:
  - meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu a dátum narodenia, ak ide o fyzickú osobu, ktorá nemá trvalý pobyt na území SR,
  - druh, názov a adresa ubytovacieho zariadenia,
  - celkový počet lôžok v zariadení

- c) Náležitosti oznamovacej povinnosti platiteľa dane, ktorým je právnická osoba alebo fyzická osoba podnikateľ:
- obchodné meno, IČO, DIČ, sídlo, resp. miesto podnikania a kontaktné údaje,
  - údaje o štatutárnom zástupcovi alebo zástupcovi na doručovanie písomnosti v rozsahu meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu a kontaktné údaje,
  - druh, názov a adresa ubytovacieho zariadenia
  - celkový počet lôžok v zariadení

## **2. Sadzba dane za ubytovanie**

Správca dane určuje sadzbu dane vo výške 0,35 € na osobu a prenocovanie.

## **3. Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane**

- a) Platiteľ dane je povinný viesť samostatne za každé ubytovacie zariadenie na území obce evidenciu ubytovaných osôb v písomnej alebo elektronickej forme. Pre potreby kontroly dane za ubytovanie musí evidencia obsahovať mená a priezviská všetkých ubytovaných osôb a adresy ich trvalého pobytu, dátumy prenocovania, t.j. deň príchodu a deň odchodu.
- b) Platiteľ dane je povinný na výzvu správcu dane bez zbytočného odkladu predložiť pre účely kontroly evidenciu podľa písm. a) tohto bodu.

## **5. Spôsob vyberania dane za ubytovanie prevádzkovateľom zariadenia**

- a) v hotovosti do pokladnice prevádzkovateľa na základe príjmového pokladničného dokladu
- b) vystavením faktúry

## **4. Náležitosti potvrdenia o zaplatení dane**

Platiteľ dane je povinný vydať daňovníkovi, t. j. osobe, ktorá sa ubytuje v ubytovacom zariadení doklad o zaplatení dane za ubytovanie, v ktorom vyznačí nasledovné údaje:

- a) sadzbu dane na osobu v zmysle platného všeobecne záväzného nariadenia obce
- b) počet prenocovaní
- c) počet osôb, ktoré prenocovali
- d) dátum od kedy do kedy bolo prechodné ubytovanie poskytnuté
- e) vypočítanú výšku dane za ubytovanie

## **6. Lehoty a spôsoby odvodu dane za ubytovanie obci**

Platiteľ dane je povinný do 15 dní po ukončení štvrťroka doručiť správcovi dane tlačivo „Priznanie k dani za ubytovanie“ o počte ubytovaných osôb za predchádzajúci štvrťrok, za každé ubytovacie zariadenie na území obce samostatne.

Platiteľ dane je povinný podať obci aj negatívne tlačivo priznania.

Náležitosti priznania ustanoví správca dane a tlačivo doručí platiteľovi.

Platiteľ uhradí daň za ubytovanie na základe rozhodnutia vydaného správcom dane do 15 dní odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti takto:

- a/ v hotovosti do pokladnice obce
- b/ bezhotovostným prevodom
- c/ poštovým peňažným poukazom

## **7. Oslobodenie od platenia dane za ubytovanie**

Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane pre tieto osoby:

- a/ prevažne alebo úplne bezvládna fyzická osoba, držiteľ preukazu fyzickej osoby s ŤZP, držiteľ preukazu fyzickej osoby s ŤZP so sprievodcom, osoba poberajúca invalidný dôchodok,
- b/ vlastník ubytovacieho zariadenia, jeho manželka /manžel/ a ich deti, príbuzní v priamom rade
- c/ prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia, jeho manželka /manžel/ a ich deti, príbuzní v priamom rade
- d/ osoby, ktorých ubytovanie objednáva správca dane Obec Drienica

## **§ 5**

### **Daň za predajné automaty**

1. Správca dane určuje sadzbu dane za predajné automaty vo výške 16,60 € za jeden predajný automat a kalendárny rok.

## **§ 6**

### **Daň za nevýherné hracie prístroje**

1. Správca dane určuje sadzbu dane za nevýherné hracie prístroje vo výške 33,20 € za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

## **Čl. III**

### **Záverečné ustanovenia**

#### **§ 7**

1. Bankové spojenie správcu dane Obce Drienica k plateniu miestnych daní: VÚB, a.s. Sabinov, číslo účtu 22120572/0200, IBAN SK61 0200 0000 0000 2212 0572.
2. Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia Obce Drienica o miestnych daniach sa zrušuje Všeobecne záväzne nariadenie Obce Drienica č. 4/2012 o miestnych daniach zo dňa 11.12.2012.
3. Všeobecne záväzné nariadenie bolo prerokované na 33. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Drienici dňa 14.11.2014 a schválené uznesením č. 406.

### **Účinnosť**

#### **§ 8**

1. VZN vyvesené na úradnej tabuli Obce Drienica dňa 20.11.2014.
2. VZN nadobúda účinnosť dňa 01.01.2015.

Ing. Igor Birčák  
starosta obce