

OBEC DRIENICA

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2023 Obce Drienica o miestnych daniach

Schválené Všeobecne záväzné nariadenie

Na rokovaní obecného zastupiteľstva dňa: 7.12.2023

Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa: 13.12.2023

Vyhlásené zverejnením na internetovej stránke obce dňa: 13.12.2023

Vyhlásené zverejnením na webovom sídle obce dňa: 13.12.2023

VZN nadobúda účinnosť dňom: 1.1.2024

Ing. Igor Birčák
starosta obce

Obec Drienica v zmysle § 4 ods. 3 písm. c), § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie obce Drienica toto

č. 2/2023 o miestnych daniach

Čl. I Úvodné ustanovenia § 1

Obec Drienica na svojom území ukladá tieto miestne dane:

- a/ daň z nehnuteľností
- b/ daň za psa
- c/ daň za ubytovanie
- d/ daň za predajné automaty
- e/ daň za nevýherné hracie prístroje

Čl. II Miestne dane § 2 Daň z nehnuteľností

DAŇ Z POZEMKOV

1/ Základ dane

a/ Správca dane ustanovuje, že namiesto hodnoty pozemku zistenej za 1 m² podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku sa použije pre výpočet základu dane z lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníkov s chovom rýb a ostatných hospodársky využívaných vodných plôch hodnota pozemku za 1 m² vo výške 0,19 €. Takto ustanovená hodnota pozemku sa použije len vtedy, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

b/ Obec Drienica pre výpočet základu dane z pozemkov a pre určenie hodnoty pozemkov v € za m² podľa prílohy č. 2 k zákonu č. 582/2004 Z. z. patrí medzi obce do 1000 obyvateľov.

2/ Sadzba dane

Správca dane ustanovuje pre všetky pozemky v katastrálnom území obce Drienica ročnú sadzbu dane z pozemkov takto:

- a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom 0,90 %
- b/ záhrady 0,90 %
- c/ zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a), 0,65 %
- d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,85 %
- e/ stavebné pozemky 0,65 %

DAŇ ZO STAVIEB

3/ Sadzba dane

Správca dane na území obce Drienica ustanovuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavenej plochy stavby takto:

- a/ 0,200 € za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b/ 0,100 € za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c/ 0,830 € za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d/ 0,200 € za samostatne stojace garáže
- e/ 0,200 € za stavby hromadných garáží a stavby
- f/ 0,200 € za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou
- g/ 0,830 za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- h/ 0,700 € za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
- i/ 0,100 € za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h)

Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb na území obce Drienica, ktoré sú predmetom dane zo stavieb, príplatok za podlažie vo výške 0,05 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

4/ Sadzba dane

Správca dane na území obce Drienica určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru vo výške 0,14 € za byty a nebytové priestory.

§ 3

Daň za psa

Správca dane ustanovuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok vo výške 7,00 Eur.

§ 4

Daň za ubytovanie

1. Náležitosti a lehota oznamovacej povinnosti platiteľa dane

- a) Platiteľom dane za ubytovanie je prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje. Prevádzkovateľ zariadenia je povinný podať správcovi dane písomne oznámenie o začatí a skončení prevádzkovania zariadenia, resp. nahlásiť zmeny už ohlásených údajov v lehote do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti nastali na tlačive obce „Oznamovacia povinnosť platiteľa dane za ubytovanie“.
- b) Náležitosti oznamovacej povinnosti platiteľa dane poskytujúceho odplatné prechodné ubytovanie v súkromí:
 - meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu a dátum narodenia, ak ide o fyzickú osobu, ktorá nemá trvalý pobyt na území SR,
 - druh, názov a adresa ubytovacieho zariadenia,
 - celkový počet lôžok v zariadení
- c) Náležitosti oznamovacej povinnosti platiteľa dane, ktorým je právnická osoba alebo

fyzická osoba podnikateľ:

- obchodné meno, IČO, DIČ, sídlo, resp. miesto podnikania a kontaktné údaje,
- údaje o štatutárnom zástupcovi alebo zástupcovi na doručovanie písomnosti v rozsahu meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu a kontaktné údaje,
- druh, názov a adresa ubytovacieho zariadenia
- celkový počet lôžok v zariadení

2. Sadzba dane za ubytovanie

Správca dane určuje sadzbu dane vo výške 0,70 € na osobu a prenocovanie.

3. Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane platiteľom dane

- a) Platiteľ dane je povinný viesť samostatne za každé ubytovacie zariadenie na území obce evidenciu ubytovaných osôb v písomnej alebo elektronickej forme. Pre potreby kontroly dane za ubytovanie musí evidencia obsahovať mená a priezviská všetkých ubytovaných osôb, adresy ich trvalého pobytu, dátumy prenocovania, t. j. deň príchodu a deň odchodu.
- b) Platiteľ dane je povinný na výzvu správcu dane bez zbytočného odkladu predložiť pre účely kontroly evidenciu podľa písm. a) tohto bodu.

4. Spôsob vyberania dane za ubytovanie od ubytovanej osoby platiteľom dane

- a) v hotovosti do pokladnice prevádzkovateľa na základe príjmového pokladničného dokladu
- b) bezhotovostne na základe vystavenej faktúry za pobyt, ktorej súčasťou je aj daň za ubytovanie

5. Náležitosti potvrdenia o zaplatení dane daňovníkom vydané platiteľom dane

Platiteľ dane je povinný vydať daňovníkovi, t. j. osobe, ktorá sa ubytuje v ubytovacom zariadení doklad o zaplatení dane za ubytovanie, v ktorom vyznačí nasledovné údaje:

- a) sadzbu dane na osobu v zmysle platného všeobecne záväzného nariadenia obce
- b) počet prenocovaní
- c) počet osôb, ktoré prenocovali
- d) dátum od kedy do kedy bolo prechodné ubytovanie poskytnuté
- e) vypočítanú výšku dane za ubytovanie

6. Lehoty a spôsoby odvodu dane za ubytovanie obci

Platiteľ dane je povinný do 15 dní po ukončení štvrťroka doručiť správcovi dane tlačivo obce „Oznámenie o výpočte dane za ubytovanie“ za každé ubytovacie zariadenie na území obce samostatne.

Platiteľ dane je povinný podať obci aj negatívne tlačivo oznámenia.

Náležitosti oznámenia ustanoví správca dane a tlačivo doručí platiteľovi.

Pre platiteľa dane účtovným dokladom k úhrade dane za ubytovanie obci je tlačivo „Oznámenie o výpočte dane za ubytovanie“.

Platiteľ odvedie daň za ubytovanie vypočítanú v oznámení do 20 dní po ukončení štvrťroka

- takto:
- a/ v hotovosti do pokladnice obce
 - b/ bezhotovostným prevodom na účet
 - c/ poštovým peňažným poukazom

7. Oslobodenie od platenia dane za ubytovanie

Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane pre tieto osoby:

- a/ prevažne alebo úplne bezvládna fyzická osoba, držiteľ preukazu fyzickej osoby s ŤZP, držiteľ preukazu fyzickej osoby s ŤZP so sprievodcom, osoba poberajúca invalidný dôchodok,

- b/ vlastník ubytovacieho zariadenia, jeho manželka /manžel/ a ich deti, príbuzní v priamom rade
- c/ prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia, jeho manželka /manžel/ a ich detí, príbuzní v priamom rade
- d/ osoby, ktorých ubytovanie objednáva správca dane Obec Drienica

§ 5

Daň za predajné automaty

Správca dane určuje sadzbu dane za predajné automaty vo výške 16,60 € za jeden predajný automat a kalendárny rok.

§ 6

Daň za nevýherné hracie prístroje

Správca dane určuje sadzbu dane za nevýherné hracie prístroje vo výške 33,20 € za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

§ 7

1. Bankové spojenie správcu dane Obce Drienica k plateniu miestnych daní: VÚB, a. s. Sabinov, číslo účtu 22120572/0200, IBAN SK61 0200 0000 0000 2212 0572.
2. Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia Obce Drienica o miestnych daniach sa zrušuje Všeobecne záväzne nariadenie Obce Drienica č. 3/2022 o miestnych daniach zo dňa 7.12.2022 účinné od 1.1.2023.