

**Z Á P I S N I C A**  
**z 32. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Drienici**  
**konaného dňa 2. októbra 2014**

Prítomní: Ing. Igor Birčák, starosta obce,  
Poslanci: Miroslav Feč, Jozef Kunák, Jozef Olejár, Pavol Olejár, Štefan Petrek,  
PaedDr. Jozef Varga, Margita Olejárová, hlavný kontrolór

Ospravedlnený: Jozef Škovrán

Program: 1. Otvorenie zasadnutia

2. Voľba návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľa zápisnice, program zasadnutia
3. Kontrola uznesení
4. Schválenie prijatia prekleňovacieho úveru na financovanie projektu Úprava Drienického potoka – DRIENICA – protipovodňová ochrana
5. Schválenie zabezpečenia prekleňovacieho úveru vo forme vystavenia vlastnej blankozmenky obce
6. Prevod majetku z dôvodu osobitného zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o o majetku obcí v znení neskorších predpisov, § 9a, ods. 8 písm. e): pozemok parcelné číslo KNE 5/2 ostatné plochy, LV 1832 v podiele 228/2160 vo vlastníctve Obce Drienica, ktorý sa nachádza pod stavbou a okolo stavby rodinného domu pre Ľubicu Hrebíčkovú
7. Rozpočtové opatrenie č. 8
8. Rozpočtové opatrenie č. 9
9. Návrh na zámenu pozemkov medzi Obcou Drienica a Jánom Chomom, Drienica 216
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Návrh na uznesenie
13. Záver

k bodu č.1:

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Igor Birčák. Privítal prítomných.

k bodu č.2:

Do návrhovej komisie boli navrhnutí Jozef Kunák, Jozef Olejár, Pavol Olejár, za zapisovateľa zápisnice Miroslav Feč, za overovateľa zápisnice PaedDr. Jozef Varga. Členov návrhovej komisie, zapisovateľa, overovateľa zápisnice schválili všetci poslanci. Starosta obce predložil návrh na doplnenie do bodu programu č. 8 o rozpočtové opatrenie č. 10. Všetci prítomní hlasovali za program zasadnutia s doplnením v bode č. 8.

k bodu č.3:

Starosta obce informoval o splnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí, nesplnené bolo uznesenie č. 372 z časového dôvodu, uznesenie č. 359 a 373 sú v štádiu riešenia.

k bodu č. 4

Starosta obce informoval o podmienkach poskytnutia úveru, keďže VÚB banka požaduje aby účet, na ktorý nám prichádzajú úhrady na financovanie projektu Úprava Drienického potoka bol vedený v ich banke a vzhľadom na zložitosť tejto zmeny navrhla, že

obci poskytne kontokorentný úver na dofinancovanie tohto projektu. Všetci prítomní poslanci hlasovali za prijatie kontokorentného úveru.

k bodu č. 5

V náväznosti na bod č. 4 obec bude ručiť za splatenie tohto úveru vydaním vlastnej blankozmenky a podpísaním dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke. Všetci prítomní poslanci hlasovali za vystavenie vlastnej blankozmenky.

k bodu č. 6

Starosta obce predložil poslancom znalecký posudok Ing. Jozefa Majtnera, ktorý určil hodnotu pozemku KNE 5/2 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 38,53 m<sup>2</sup> v sume 85,- Eur. Obecné zastupiteľstvo na základe predloženého návrhu súhlasí s predajom tohto pozemku z dôvodu osobitného zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, § 9a, ods. 8 písm. e) za cenu 85,- Eur pre Ľubicu Hrebíčkovú. Všetci prítomní poslanci hlasovali za predaj pozemku.

k bodu č. 7

Starosta obce predložil poslancom rozpočtové opatrenie č. 8, ktorým sa upravuje rozpočet obce v príjmovej a výdajovej časti o sumu, ktorou bol vyúčtovaný projekt európskej územnej spolupráce HUSKROUA – ENPI, a zároveň boli uskutočnené presuny v položkách výdajovej časti rozpočtu. Všetci prítomní poslanci zobrali na vedomie toto opatrenie.

k bodu č. 8

Starosta obce predložil poslancom rozpočtové opatrenie č. 9, ktorým sa upravuje rozpočet v príjmovej a výdajovej časti o sumu úveru a sumu z rezervného fondu, ktorá bude použitá na záverečné platby projektu Úpravy Drienického potoka. Všetci prítomní poslanci schválili toto rozpočtové opatrenie. Zároveň predložil rozpočtové opatrenie č. 10, ktorým uskutočnil presuny vo výdajovej časti, pričom sa nemení výška rozpočtu. Všetci prítomní poslanci zobrali na vedomie toto opatrenie.

k bodu č. 9

Starosta obce predložil poslancom návrh zámennej zmluvy, ktorou budú zamenené pozemky medzi Obcou Drienica a Máriou Mačišákovou a Jozefom Malcovským v zmysle uznesenia schváleného v roku 2011. Na základe ponuky Jána Chomu je možnosť zámeny pozemkov pred ich rodinným domom za obecný pozemok, ako pokračovanie prístupovej cesty. Keďže boli rôzne návrhy starosta obce dal hlasovať. Za zámenu hlasovali: Miroslav Fech, Štefan Petrek, PaedDr. Jozef Varga, proti: Pavol Olejár, Jozef Olejár, zdržal sa: Jozef Kunák. Hlasovaním poslancov nebola schválená navrhovaná zámena.

k bodu č. 10

Starosta obce prečítal žiadosť Márie Hudákovej rod. Lukáčovej o vyriešenie problému zvädzania vody zo súkromných pozemkov, ktorá prechádza šikmo cez jej pozemok a znehodnocuje jej majetok. Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce, aby rokoval s menovanou a spoločne vyriešili tento problém.

Starosta obce ďalej prečítal žiadosť Ing. Zdenka Kreheľa a manželky Jany o prenájom informačnej tabule, nachádzajúcej sa v rekreačnej oblasti. Všetci prítomní poslanci súhlasia s prenájom tabule na 1 rok za 50,- Eur.

Starosta obce informoval poslancov o stretnutí sa komisie pre výstavbu, priložil zápis, v ktorom komisia navrhuje obecnému zastupiteľstvu riešiť iba 1 variant prístupovej komunikácie a ešte raz rokovať s p. Mačišákovou a dedičmi p. Mačišáka. V prípade

neúspešnosti rokovania dať vypracovať územný plán zóny, kde bude definovaná architektúra územia novej IBV.

Starosta obce predložil pracovný materiál, ktorý sa týka návrhu VZN o verejnom poriadku a verejnej čistote v obci, po zapracovaní pripomienok bude predložený na verejné pripomienkovanie občanom obce.

Ďalej informoval prítomných o správe a následku povodní, ktorú prerokovala komisia na Ministerstve životného prostredia a ktorú predložia na rokovanie vlády SR. Obec do dnešného dňa nemá uhradené záväzky za povodňové škody.

Pri príležitosti Mesiaca úcty k starším sa uskutoční podujatie v kultúrnom dome dňa 26.10.2014 o 15.00 hod. Ďalej starosta informoval o ukončení prác na projekte Úprava Drienického potoka a príprave kolaudácie, o pozvaní na Ukrajinu, kde bude prebiehať stretnutie k projektu cezhraničnej spolupráce na nové programovacie obdobie.

k bodu .č.11

V rámci diskusie bolo pridelené slovo o. Milanovi Mojžišovi a p. Alexandrovi Ernstovi, ktorí prítomným poslancom vysvetlili stanovisko k možnosti zámény alebo predaja pozemkov v lokalite Kapustnice. Obec má záujem vyriešiť prístupovú cestu v Kapustnici zámenu pozemku vo vlastníctve obce pri budove fary na dvore za dva pozemky vo vlastníctve cirkvi v Kapustnici. Jednou z možných variant je odkúpenie jednej parcely v Kapustnici len na prístupovú cestu. V rámci diskusie bolo pridelené slovo p. Beňadikovi, ktorý informoval že odkúpil viaceré parcely v Kapustnici, dal vypracovať nový geometrický plán a viacerí vlastníci súhlasili s bezodplatným odovzdaním časti parciel obcí na prístupovú cestu. Poslanci navrhovali odkúpenie parcely KN-E 592/101 za 5,- Eur za m<sup>2</sup>. Obecné zastupiteľstvo nerozhodlo o spôsobe vyriešenia zámény alebo predaja, o. Milan Mojžiš si vyžiadaval stretnutie so starostom obce.

V rámci diskusie vystúpili poslanci Jozef Olejár a Pavol Olejár. Žiadali od starostu obce, aby dôsledne prebral stavbu Úpravy Drienického potoka, skontroloval panely v dolnej časti pri obidvoch mostoch, poškodené chodníky a lavičky žiadal opraviť. Poslanec Petrek navrhoval povyberať kamene z hlíny, ktorú navážajú, aby sa v budúcnosti dalo kosiť bez problémov a uvažovať a výsadbe stromov, ktoré budú prekážať pri údržbe potoka.

k bodu č. 12

Návrh na uznesenie predniesol Jozef Kunák. Za prijatie uznesenia hlasovali všetci prítomní poslanci.

k bodu č. 13

V závere sa starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Zapisovateľ: Miroslav Fech .....

Overovateľ zápisnice: PaedDr. Jozef Varga .....

V Drienici 3. októbra 2014

Ing. Igor B i r č á k  
starosta obce