

Z Á P I S N I C A
z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Drienici
konaného dňa 18. januára 2019

Prítomní: Ing. Igor Birčák, starosta obce

Poslanci: Miroslav Fech, Ing. Peter Javorský, Jozef Kunák, Marek Mačišák,
Milan Malcovský, Mgr. Michaela Mal'covská, Jozef Olejár

Ing. Mária Galeštoková, hlavný kontrolór

Zapisovateľ: Anna Onofrejová

Priebeh zasadnutia:

Návrh programu

1. O t v o r e n i e z a s a d n u t i a
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľa zápisnice, program zasadnutia
3. Kontrola uznesení
4. VZN č. 4/2018 o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku na žiaka materskej školy a na prevádzku školskej jedálne na území obce Drienica na rok 2019
5. Predaj obecného pozemku C KN parcelné číslo 26, zastavané plochy a nádvoría
6. Predaj obecných pozemkov C KN parcelné čísla 1620/177, 1620/178, 1620/180, ostatné plochy
7. Prerokovanie žiadosti IMPOL HOLDING, a. s., obchodná spoločnosť Ľubotice o odkúpenie časti obecných pozemkov
8. Prerokovanie žiadosti Jozefa Mal'covského, Drienica 217 o odkúpenie obecného pozemku
9. Zriadenie komisií OcZ, určenie náplne ich práce, voľba predsedov a členov komisií
10. Rôzne - informácie starostu obce
- podnety poslancov OcZ
11. Diskusia
12. Záver

k bodu č.1:

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Igor Birčák. Privítal prítomných, oboznámil ich s priebehom zasadnutia a skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášania schopné.

k bodu č.2:

Starosta obce určil za zapisovateľa zápisnice Annu Onofrejovú, referentku obce. Do návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci Milan Malcovský, Mgr. Michaela Mal'covská, Jozef Kunák, za overovateľa zápisnice Jozef Olejár. Ďalej starosta obce predložil poslancom návrh programu na schválenie. Členov návrhovej komisie, overovateľa zápisnice a program zasadnutia schválili všetci prítomní poslanci.

k bodu č.3:

Poslanci zobrali na vedomie informáciu starostu obce o tom, že všetky uznesenia sú splnené.

k bodu č. 4

Starosta obce informoval poslancov, že k návrhu VZN č. 4/2018 neboli podané zo strany fyzických a právnických osôb žiadne pripomienky. Po prerokovaní poslanci jednohlasne schválili VZN č. 4/2018 o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku na žiaka materskej školy a na prevádzku školskej jedálne na území obce Drienica na rok 2019

k bodu č. 5

Starosta obce predložil poslancom na schválenie predaj obecného pozemku CKN parcelné číslo 26, zastavané plochy a nádvoria o výmere 250 m², LV 1105 z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov p. Petrovi Jasenskému, bytom Prešov, Prostejovská 25 za cenu 2,68 Eur/m² podľa znaleckého posudku. Celková suma za predaj pozemku je 670,00 Eur. Za dôvody hodné osobitného zreteľa obec považuje vlastníctvo nehnuteľnosti - pivnice na pozemku a dlhodobé užívanie a starostlivosť o pozemok zo strany kupujúceho, vid' zverejnený zámer predaja pozemku. Po rozprave poslanci jednohlasne schválili predaj pozemku a ukladajú starostovi obce zabezpečiť vypracovanie kúpnopredajnej zmluvy právnikom a podpísať zmluvu s kupujúcim.

k bodu č. 6

Starosta obce predložil poslancom na schválenie predaj obecných pozemkov CKN 1620/177 ostatné plochy o výmere 40 m², LV 1105, CKN 1620/178 ostatné plochy o výmere 65 m², LV 1105, CKN 1620/180 ostatné plochy o výmere 81 m², LV 1105 z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Mgr. Marcelovi Feňušovi, bytom Dulová Ves 127 za cenu 10,00 Eur/m². Za dôvody hodné osobitného zreteľa obec považuje dlhodobé udržiavanie pozemkov kupujúcim a záväzok kupujúceho, ktorý bude ošetrený v kúpnopredajnej zmluve, osadenie priepustu o priemere minimálne 800 mm cez pozemky po celej dĺžke so zbernou šachtou pri miestnej komunikácii, ktorý bude zapísaný ako vecné bremeno v prospech obce na pozemkoch CKN 1620/178 a CKN 1620/180. Všetci prítomní poslanci schválili tento predaj a ukladajú starostovi obce zabezpečiť vypracovanie kúpnopredajnej zmluvy právnikom a podpísať zmluvu s kupujúcim.

k bodu č. 7

Starosta obce predložil poslancom na prerokovanie žiadosť firmy IMPOL HOLDING, a. s., obchodná spoločnosť Lubotice o odkúpenie časti obecných pozemkov okolo predajne potravín z parcelného číslo CKN 1138/10, zastavané plochy a nádvoria, LV 1105 výmeru 29 m² a z parcelného čísla EKN 5026 vodné plochy, LV 1105 výmeru 44 m². Na týchto pozemkoch je postavený oporný múr pri potoku. Po rozprave poslanci jednohlasne súhlasili s predajom časti obecných pozemkov za cenu 10,00 Eur/m² a ukladajú starostovi obce zaslať o tom písomnú odpoveď žiadateľovi.

k bodu č. 8

Starosta obce predložil poslancom na prerokovanie žiadosť Jozefa Maľcovského, bytom Drienica 217 o odkúpenie obecného pozemku parcelné číslo CKN 521/1 záhrady, LV 1105 o výmere 54 m², na ktorom chce postaviť prístrešok pre auto. Po rozprave poslanci schválili zámer predaja pozemku v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Za dôvody hodné osobitného zreteľa poslanci určili vlastníctvo susediacich pozemkov a schválili cenu za predaj 8,00 Eur/m². Hlasovanie: za 5 poslancov, proti 0 poslancov, zdržali sa 2 poslanci Michaela Maľcovská a Jozef Olejár.

k bodu č. 9

Starosta obce predložil poslancom návrh na zriadenie týchto stálych komisií: komisia pre verejný poriadok, finančná komisia, kultúrna komisia a športová komisia. Všetci prítomní poslanci hlasovali za zriadenie týchto komisií.

Starosta obce prečítal náplň práce stálych komisií, ktorá je prílohou tejto zápisnice. Poslanci to zobrali na vedomie a jednohlasne určili náplň práce stálych komisií.

Starosta obce predložil poslancom návrhy predsedov stálych komisií takto:
komisia pre verejný poriadok Marek Mačišák
finančná komisia Miroslav Feč
kultúrna komisia Mgr. Michaela Maľcovská
športová komisia Jozef Olejár
a dal hlasovať za ich zvolenie. Poslanci jednohlasne schválili voľbu navrhovaných predsedov stálych komisií.

Za členov stálych komisií starosta obce predložil poslancom tento návrh:
Komisia pre verejný poriadok Jozef Olejár , Ing. Peter Javorský
Finančná komisia Jozef Kunák, Bc. Elena Boguská – referent obce
Kultúrna komisia Ing. Peter Javorský, Antónia Petreková – z radov obyvateľov obce
Športová komisia Milan Malcovsky, Jozef Škovrán – z radov obyvateľov obce
Starosta obce požiadal poslancov o hlasovanie za jednotlivých členov stálych komisií.
Poslanci jednohlasne schválili voľbu navrhovaných členov komisií.

K bodu č. 10

Starosta obce oznámil poslancom, že za zástupcu starostu poveril poslanca Jozefa Kunáka dňa 18.1.2019. Poslanci zobrali túto informáciu na vedomie.

Ďalej starosta informoval poslancov

- o uskutočnení plesu dňa 2.2.2019 a požiadal poslancov o aktívnu účasť pri príprave tohto podujatia, stretnutie bude 1.2.2019 o 17,00 hod. v kultúrnom dome
- o zabezpečení priebehu obecnej zabíjačky, nákupy, bufet, výdaj ochutnávky zabíjačkových jedál

- o pláne začať rokovanie s farským úradom o odkúpení areálu bývalej základnej školy

Podnety poslancov:

- Jozef Kunák požiadal o vypracovanie obvodov pre jednotlivých poslancov
- Jozef Olejár požiadal o zabezpečenie označenia parkoviska v rekreačnej oblasti, aby auta parkovali tak, aby neobmedzovali premávku autobusov SAD, zásobovanie a pod.

k bodu č. 11

V diskusii nevystúpil žiadny poslanec.

k bodu č. 12

Starosta obce poďakoval za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil

Zapísala: Anna Onofrejová

Overovateľ: Jozef Olejár

V Drienici dňa 24.01.2019

Ing. Igor B i r č á k
starosta obce