

## U Z N E S E N I E

zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Drienici konaného dňa 19.11.2021

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

186. Voľba návrhovej komisie, overovateľa zápisnice
187. Návrh programu zasadnutia
188. Kontrola uznesení
189. Zámer prevodu majetku obce pre VVS, a. s. Košice
190. Predaj obecného pozemku Urbárskej spoločnosti PS Drienica
191. Žiadosť o odkúpenie rekreačnej chaty vo vlastníctve obce
192. Správa hlavného kontrolóra o výsledku kontroly
193. Rozpočtové opatrenie č. 7/2021
194. Rozpočtové opatrenie č. 8/2021
195. Rôzne – informácie starostu obce: - výber dane za ubytovanie  
- poplatok za rozvoj

### Uznesenie č.186

#### Voľba návrhovej komisie, overovateľa zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Drienici

**schvaľuje:** 1. návrhovú komisiu v tomto zložení: Mgr. Michaela Malcovská  
Milan Malcovský  
Marek Mačišák  
2. overovateľa zápisnice Jozef Kunák

Hlasovanie poslancov:

Počet poslancov	Prítomní	Za	Proti	Zdržal sa
7	5	5	0	0

### Uznesenie č. 187

#### Návrh programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo v Drienici

**schvaľuje**

Hlasovanie poslancov:

Počet poslancov	Prítomní	Za	Proti	Zdržal sa
7	5	5	0	0

### Uznesenie č. 188

#### Kontrola uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Drienici

**berie na vedomie** informácie starostu obce o plnení uznesení

Hlasovanie poslancov:

Počet poslancov	Prítomní	Za	Proti	Zdržal sa
7	5	5	0	0

**Uznesenie č. 189**  
**Zámer prevodu majetku obce pre VVS a. s. Košice**

Obecné zastupiteľstvo v Drienici  
**schvaľuje**

**ZÁMER previesť majetok kupujúcemu – VVS, a. s. Košice**, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

**Kúpa 95 % majetkového podielu časti stavby zrealizovaný v zmysle dotácie z Environmentálneho fondu v roku 2016 v nasledovnom rozsahu: SO 02 – Kanalizácia - Stoková sieť C**

- stoka CA, PVC DN 300 od km 0,0 – po km 0,089 o dĺžke 89,00 m  
(z celkovej pov. dĺžky 239 m)
- stoka CA3, PVC DN 300 od km 0,0 - po km 0,166 o dĺžke 166,00 m  
(z celkovej pov. dĺžky 222 m)

**Kanalizácia vybudovaná z dotácie z Environmentálneho fondu s p o l u :  
o dĺžke 255,00 m**

Dôvodom hodným osobitného zreteľa pri prevode majetku obce je skutočnosť, že obec Drienica v súčasnosti nemá finančné, materiálové, odborné a personálne kapacity na dlhodobé prevádzkovanie a vlastníctvo vyššie uvedenej kanalizácie. Obec by mohla prevádzkovať kanalizáciu samostatne iba prostredníctvom fyzickej alebo právnickej osoby, ktorej bolo v zmysle § 5 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách udelené živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie verejných vodovodov alebo verejných kanalizácií pri splnení požiadaviek na odbornú spôsobilosť.

Na základe uvedeného predaj formou obchodnej verejnej súťaže alebo verejnou dražbou v zmysle ustanovenia §9a zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí tak neprichádza do úvahy. Odpredaj verejnej kanalizácie do vlastníctva Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. IČO 36570460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice za kúpnu cenu **1,- € bez DPH** z dôvodu hodného osobitného zreteľa je prípustné.

Hlasovanie poslancov:

Počet poslancov	Prítomní	Za	Proti	Zdržal sa
7	5	5	0	0

**Uznesenie č.190**  
**Predaj obecného pozemku Urbárskej spoločnosti PS Drienica**

Obecné zastupiteľstvo v Drienici

**A. schvaľuje** predaj pozemku parcelné číslo KN E 249 orná pôda o výmere 5827 m<sup>2</sup>, LV 1127 z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Urbárskej spoločnosti Drienica – PS za cenu 3,21 Eur. Za dôvody hodné osobitného zreteľa Obec Drienica považuje:

Vrátenie pozemku Urbárskej spoločnosti Drienica-PS, ktorý bol omylom v katastri nehnuteľnosti Sabinov zapísaný v r. 2001 po zápise ZRPS na Obec Drienica. Omylom zapísanú nehnuteľnosť Správa katastra Sabinov už nevie opraviť, nakoľko ubehla doba viac ako 3 roky. Možná na oprava zápisu ZRPS je formou kúpno-predajnej zmluvy za cenu 3,21 eur. Vlastníctvo k pozemku je vedené v pozemno-knižnej evidencii na Urbársku spoločnosť Drienica až do okamihu zápisu ZRPS Správou katastra Sabinov v r. 2001, ktoré bolo zmenené chybou pri zápise údajov zo ZRPS. Všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti uhradí kupujúci.

**B. Ukladá** starostovi obce zabezpečiť vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy a podpísať zmluvu s kupujúcim.

Hlasovanie poslancov:

Počet poslancov	Prítomní	Za	Proti	Zdržal sa
7	5	5	0	0

#### **Uznesenie č.191**

#### **Žiadosť o odkúpenie alebo prenájom rekreačnej chaty vo vlastníctve obce**

Obecné zastupiteľstvo v Drienici

**A. berie na vedomie** žiadosť KLASA s.r.o. Prešov o odkúpenie alebo prenájom rekreačnej chaty

**B. nesúhlasí** s predajom ani prenájomom rekreačnej chaty

Hlasovanie poslancov:

Počet poslancov	Prítomní	Za	Proti	Zdržal sa
7	6	6	0	0

#### **Uznesenie č. 192**

#### **Správa hlavného kontrolóra o výsledku kontroly**

Obecné zastupiteľstvo

**berie na vedomie** Správu hlavného kontrolóra o výsledku kontroly

Hlasovanie poslancov:

Počet poslancov	Prítomní	Za	Proti	Zdržal sa
7	6	6	0	0

#### **Uznesenie č. 193**

#### **Rozpočtové opatrenie č. 7/2021**

Obecné zastupiteľstvo

**berie na vedomie** Rozpočtové opatrenie č. 7/2021

Hlasovanie poslancov:

Počet poslancov	Prítomní	Za	Proti	Zdržal sa
7	6	6	0	0

**Uznesenie č. 194**  
**Rozpočtové opatrenie č. 8/2021**

Obecné zastupiteľstvo  
**berie na vedomie** Rozpočtové opatrenie č. 8/2021

Hlasovanie poslancov:

Počet poslancov	Prítomní	Za	Proti	Zdržal sa
7	6	6	0	0

**Uznesenie č. 195**  
**Poplatok za rozvoj**

Obecné zastupiteľstvo  
**A. prerokovalo** návrh na zavedenie poplatku za rozvoj  
**B. navrhuje** zavedenie poplatku v katastrálnom území obce s takými sadzbami:

Druh stavby	Sadzba poplatku za rozvoj
a) stavby na bývanie	15,00 Eur
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky	5,00 Eur
c) priemyselné stavby	5,00 Eur
d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť	15,00 Eur
e) ostatné stavby (chaty, na indiv.rekreáciu...)	10,00 Eur

Hlasovanie poslancov:

Počet poslancov	Prítomní	Za	Proti	Zdržal sa
7	6	6	0	0

V Drienici 23.11.2021

Ing. Igor B i r č á k  
starosta obce

