

## KÚPNA ZMLUVA

o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam

### Čl. I

#### Zmluvné strany

1. Predávajúci: **Obec Drienica**, Obecný úrad 168, 083 01 Sabinov  
IČO: 00326968 DIČ: 2020543085  
bankové spojenie: VÚB a.s. Sabinov č. ú. 22120572 / 0200  
zastúpená: Ing. Igor Birčák, starosta obce  
/ďalej len predávajúci/

a

2. Kupujúci: **Ľudmila Kmecová rod. Oravcová**  
narodená 5.12.19    
trvale bytom Hlavná 208/21, 082 16 Záhradné  
/ďalej len kupujúci/

uzatvorili túto kúpnu zmluvu:

### Čl. II

#### Predmet zmluvy

1. Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej v Okresnom úrade Sabinov, Katastrálny odbor, okres Sabinov, Obec Drienica, katastrálne územie Drienica na LV č. 520, pozemok parcelné číslo KN-C 1473/42, druh pozemku zastavané plochy o výmere 149 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1, ktorý je predmetom predaja a kúpy.
2. Predávajúci touto zmluvou predáva kupujúcemu pozemok v katastrálnom území Drienica, parcelné číslo KN-C 1473/42, zastavané plochy, o výmere 149 m<sup>2</sup> v celosti. Kupujúci ho kupuje do svojho výlučného vlastníctva, preberá ho a zaväzuje sa zaplatiť predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu.
3. Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy.

### Čl. III

#### Cena

1. Kúpna cena je stanovená podľa uznesenia Obecného zastupiteľstva v Drienici č. 276 zo dňa 18.11.2013 za pozemok parcelné číslo KN-C 1473/42 vo výške 500,- Eur a kupujúci ju zaplatí do 14 dní od podpísania kúpnej zmluvy na účet Obce Drienica vo VÚB a.s. Sabinov, číslo účtu 22120572/0200, variabilný symbol 00326968.
2. Vlastnícke právo k nehnuteľnosti podľa tejto zmluvy prejde na kupujúceho dňom vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresného úradu Sabinov, Katastrálny odbor.

3. Náklady súvisiace s prevodom vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam znáša kupujúci.

Čl. IV  
**Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v písomnej forme v štyroch vyhotoveniach /2x Okresný úrad Sabinov, Katastrálny odbor, 1x predávajúci a 1x kupujúci/ a akákoľvek jej zmena môže byť urobená len písomnou formou ako dodatok tejto zmluvy.
2. Ďalšie vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, rozumejú jej, uzatvárajú ju slobodne a bez nátlaku, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania. Účinnosť nadobúda deň po zverejnení.

V Drienici dňa 28. novembra 2013

podpis predávajúceho:

podpis kupujúceho:

Ing. Igor Birčák

Ľudmila Kmecová

