

Zmluva o nájme č. 3/2014

uzavretá podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi

Prenajíateľ: OBEC DRIENICA
sídlo: Obecný úrad Drienica 168, 083 01 Sabinov
štatutárny orgán: Ing. Igor Birčák, starosta obce
IČO: 00326968
DIČ: 2020543085
Bankové spojenie: VÚB a.s. Sabinov
číslo účtu: 22120572/0200, IBAN SK 61 0200 0000 0000 2212 0572
(ďalej len prenajíateľ)

a

Nájomca: Ing. Jana Kreheľová
sídlo: Drienica 635, 083 01
prevádzka: Drienica 635
DIČ: 1039795031
Bankové spojenie: SLSP
číslo účtu: 5025203210/0900
(ďalej len nájomca)

Čl. I

Predmet a účel nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: informačnej tabule za dohodnutú odplatu.

Čl. II

Doba nájmu

1. Prenajíateľ prenajíma predmet nájmu na dobu neurčitú.
2. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy. Prenajíateľ zároveň po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdá nájomcovi.
3. Nájomný vzťah zanikne vzájomnou dohodou zmluvných strán, pričom nájomca je povinný uhradiť prenajíateľovi alikvotnú časť nájomného za predchádzajúce obdobie.

Čl. III

Cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je 50,- Eur ročne na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Drienici č. 392 z 2.10.2014. Nájomca uhradí dohodnuté nájomné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom na účet vo VÚB, a.s. Sabinov, číslo účtu 22120572/0200. Za rok 2014 uhradí nájomné v alikvotnej čiastke.

Čl. IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca prehlasuje, že bol oboznámený s technickým stavom prenajatej veci.
2. Nájomca bude užívať prenajaté veci riadnym a hospodárnym spôsobom.
3. Nájomca je povinný uhrádzať náklady spojené s obvyklou údržbou predmetu nájmu.

Čl. V

Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami o nájme podľa Občianskeho zákonníka v platnom znení.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.
3. Táto zmluva je spísaná slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ktorá bola pred podpisom prečítaná a na znak súhlasu zmluvnými stranami podpísaná.

V Drienici dňa 26. 11 2014

.....
[Redacted signature area]

prenajímateľ

nájomca