

Odstúpenie od nájomnej zmluvy nebytových priestorov č. DRC-O-1/9/2023

Zmluvné strany:

Prenajíateľ:

Obec Drienica, Drienica 168 083 01 Sabinov

IČO: 00326968 DIČ: 2020543085 Č.ú. 22120572 / 0200 Banka: VÚB Banka pobočka Sabinov

zastúpená: Ing. Igor Birčák, starosta (ďalej len ako „prenajíateľ“).

Nájomca:

Jozef Kolcun

Bytom : Záhradná 41, 082 56 Pečovská Nová Ves

(ďalej len ako „nájomca“)

Vec : odstúpenie od nájomnej zmluvy nebytových priestorov —dvojpodlažnú budovu, nachádzajúcu sa v katastri a majetku obce Drienica, súpisné číslo 500

Po hlbšej obhliadke budovy som zistil, aby bola budova ako tak obývateľná je potrebná väčšia finančná investícia ktorá vzhľadom na dobu nájmu je dosť vysoká a pre mňa nerentabilná . Z toho dôvodu chcem ukončiť nájom podľa čl. VII odsek 4. zmluvy DRC-0-1/9/2023.

V objekte neboli realizované žiadne úpravy ani opravy a Vami vystavené faktúry boli riadne zaplatené.

Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch.

V Pečovskej Novej Vsi 03.04.2024

Prenajíateľ

Nájomca